

Kto jest administratorem moich danych osobowych?

Administratorem danych osobowych jest FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska z siedzibą w Dąbrowie Górniczej, ul. Kościuszki 7, lokal użytkowy nr 2, 41-300 Dąbrowa Górnicza

Jakie dane osobowe przetwarza Administrator?

FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska jako administrator danych osobowych w rozumieniu RODO przetwarza w szczególności następujące dane osobowe:

- **Dane osobowe kandydatów do pracy** (dane, które kandydaci podają administratorowi, w związku z uczestnictwem w procesach rekrutacyjnych - w szczególności dane zawarte na CV)
- **Dane osobowe kontrahentów oraz ich przedstawicieli** (dane firm* oraz osób kontaktowych – podstawowe dane służące do wystawiania oraz księgowania faktur (nazwa, NIP, adres prowadzenia działalności gospodarczej) oraz do kontaktu (imię, nazwisko, nazwa firmy, stanowisko pracy, adres e-mail, numer telefonu))
- **Osoby przesyłające zapytania poprzez formularze kontaktowe, pocztę e-mail oraz telefonicznie** (podstawowe dane kontaktowe (imię, nazwisko, adres e-mail) podawane przez osoby w związku z pytaniami przesyłanymi do administratora)
- **Członkowie wspólnoty** (imię, nazwisko, adres lokalu, dane kontaktowe, informacje wynikające z aktów notarialnych, dane dotyczące powierzchni mieszkania, liczby osób zamieszkujących, numery lokali, a także dane finansowe związane z rozliczeniami opłat eksploatacyjnych, wody i ogrzewania oraz nagrania z monitoringu wizyjnego)

* - Dane firm traktowane są jako dane osobowe tylko i wyłącznie w sytuacji, w której pozwalają na identyfikację osób ich dotyczących. Dane spółek kapitałowych nie są traktowane jak dane osobowe.

* - RODO = Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

Na jakich zasadach Administrator przetwarza moje dane osobowe?

Poniżej zaprezentowano zasady przetwarzania Państwa danych osobowych (w szczególności wyjaśniono kto posiada do nich dostęp, jak długo są przechowywane oraz jakie są podstawy ich przetwarzania).

Dane osobowe kandydatów do pracy

- **Cele i podstawy przetwarzania danych:** Państwa dane osobowe będą przetwarzane dla potrzeb procesu rekrutacyjnego lub także dla celów przyszłych procesów rekrutacyjnych w przypadku wyrażenia przez Państwa stosownej zgody (Podstawą przetwarzania tych danych są obowiązujące regulacje prawne (w szczególności Kodeks Pracy) oraz udzielona przez Państwa zgoda)
- **Odbiorcy danych:** Dane te mogą być udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dostęp do danych na podstawie stosownych umów mogą posiadać także podmioty wspierające FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska w zakresie usług oraz infrastruktury IT.
- **Okres przechowywania:** Przetwarzane przez administratora dane osobowe będą przechowywane do zakończenia procesu rekrutacji lub do czasu odwołania udzielonej przez Państwa zgody w przypadku przetwarzania danych dla celów przyszłych procesów rekrutacyjnych.

- **Przekazanie danych do Państwa trzeciego:** FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska co do zasady nie przekazuje danych poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej EOG) , jednakże mogą wystąpić sytuacje, w których FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska będzie wykorzystywać dostawców usług IT, których siedziba/serwery mogą znajdować się poza EOG. W takim wypadku podstawą przekazania danych będą standardowe klauzule umowne zatwierdzone przez Komisję Europejską.
- **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji / profilowanie:** FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska nie podejmuje decyzji opierających się na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu (w odniesieniu do wyżej opisanych celów przetwarzania danych).
- **Dobrowolność / obowiązek podania danych:** Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym przepisami prawa, w szczególności Kodeksu pracy jest obligatoryjne, w pozostałym przypadku jest dobrowolne.

Dane osobowe kontrahentów oraz ich przedstawicieli

- **Cele i podstawy przetwarzania danych:** **Dane osobowe kontrahentów** będą przetwarzane dla celów realizacji umów zawartych pomiędzy stronami (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umów, których są Państwo stroną) oraz wypełnienia obowiązków nałożonych na administratora na podstawie obowiązujących przepisów prawa (Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (w szczególności w zakresie wystawiania i przechowywania faktur VAT), wynikających m. in. z Ustawy o Rachunkowości oraz Ustawy o VAT. **Dane osobowe przedstawicieli kontrahentów** będą przetwarzane dla celów kontaktowych, w tym w celu nawiązania i prowadzenia kontaktów biznesowych (Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO - uzasadnionego interesu administratora danych jakim jest zapewnienie kontaktu z kontrahentem oraz zapewnienie realizacji umów zawartych z kontrahentami) a także dla celów wypełnienia obowiązków nałożonych na administratora na podstawie obowiązujących przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO). **Dane osobowe kontrahentów oraz ich przedstawicieli** mogą być przetwarzane również w celu ewentualnego dochodzenia jak i obrony roszczeń (Podstawą przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO - uzasadnionego interesu administratora danych jakim jest dochodzenie oraz obrona przed roszczeniami).
- **Odbiorcy danych:** Dane te mogą być udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dostęp do danych na podstawie stosownych umów mogą posiadać także podmioty wspierające FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska w zakresie usług IT (w szczególności hostingodawcy).
- **Okres przechowywania:** Dane osobowe kontrahentów oraz ich przedstawicieli będą przechowywane przez okres wymagany na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Dane kontaktowe przedstawicieli kontrahentów przetwarzane dla celów prowadzenia kontaktów biznesowych będą przechowywane do czasu wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania tych danych.
- **Przekazanie danych do Państwa trzeciego:** FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska co do zasady nie przekazuje danych poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej EOG) , jednakże mogą wystąpić sytuacje, w których FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska będzie wykorzystywać dostawców usług IT, których siedziba/serwery mogą znajdować się poza EOG. W takim wypadku podstawą przekazania danych będą standardowe klauzule umowne zatwierdzone przez Komisję Europejską.
- **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji / profilowanie:** FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska nie podejmuje decyzji opierających się na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu (w odniesieniu do wyżej opisanych celów przetwarzania danych).
- **Dobrowolność / obowiązek podania danych:** Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do prowadzenia kontaktów biznesowych z FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska oraz realizacji łączących strony umów.

Osoby przesyłające zapytania poprzez formularze kontaktowe, pocztę e-mail oraz telefonicznie

- **Cele i podstawy przetwarzania danych:** Dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia korespondencji elektronicznej oraz realizacji działań podjętych na Państwa prośbę (Podstawą przetwarzania danych jest uzasadniony interes administratora danych jakim jest prowadzenie korespondencji elektronicznej oraz realizacja działań podjętych na prośbę osób, których dane dotyczą).
- **Odbiorcy danych:** Dane te mogą być udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dostęp do danych na podstawie stosownych umów mogą posiadać także dostawcy infrastruktury oraz usług IT przetwarzający dane na zlecenie FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska.
- **Okres przechowywania:** Przetwarzane przez administratora dane osobowe będą przechowywane przez okres prowadzenia korespondencji elektronicznej oraz następnie w celach archiwalnych przez okres określony w instrukcji kancelaryjnej administratora.
- **Przekazanie danych do Państwa trzeciego:** FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska co do zasady nie przekazuje danych poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej EOG) , jednakże mogą wystąpić sytuacje, w których FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska będzie wykorzystywać dostawców usług IT, których siedziba/serwery mogą znajdować się poza EOG. W takim wypadku podstawą przekazania danych będą standardowe klauzule umowne zatwierdzone przez Komisję Europejską.
- **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji / profilowanie:** FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska nie podejmuje decyzji opierających się na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu (w odniesieniu do wyżej opisanych celów przetwarzania danych).
- **Dobrowolność / obowiązek podania danych:** Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do wymiany korespondencji elektronicznej lub podejmowania działań podjętych na Państwa prośbę.

Członkowie wspólnoty

- **Cele i podstawy przetwarzania danych:** Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - o realizacji obowiązków ciążących na Administratorze, które wynikają z przepisów prawa, w szczególności zgodnie z ustawą o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 r. (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 - o dochodzenia i obrony przed roszczeniami, co stanowi uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 - o w pozostałym zakresie – na podstawie zgody, o ile zgoda została udzielona (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
- **Odbiorcy danych:** Dane te mogą być udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dostęp do danych na podstawie stosownych umów mogą posiadać także podmioty wspierające FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska w zakresie usług oraz infrastruktury IT.
- **Okres przechowywania:** Przetwarzane przez administratora dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa lub do czasu wygaśnięcia ewentualnych roszczeń, w zależności, które z tych zdarzeń nastąpi później.
- **Dobrowolność / obowiązek podania danych:** Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże konieczne do wstąpienia w poczet wspólnoty.
- **Przekazanie danych do Państwa trzeciego:** Administrator co do zasady nie przekazuje danych poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej EOG), jednakże mogą wystąpić sytuacje, w których Administrator będzie wykorzystywać dostawców usług IT, których serwery mogą znajdować się poza EOG. W takim wypadku podstawą przekazania danych będą standardowe klauzule umowne zatwierdzone przez Komisję Europejską.
- **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji / profilowanie:** Administrator nie podejmuje decyzji opierających się na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu (w odniesieniu do wyżej opisanych celów przetwarzania danych).

Jakie prawa przysługują mi w związku z przetwarzaniem przez FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska moich danych osobowych?

Posiadają Państwo stosownie do sytuacji prawo do:

- żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania, a także do przenoszenia swoich danych osobowych;
- wycofania udzielonej zgody w dowolnym momencie. Wycofanie zgody, nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych osobowych
- wniesienia skargi do organu nadzorczego (PUODO – Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych)

Gdzie mogę się skontaktować w związku z pytaniami dotyczącymi przetwarzania moich danych osobowych oraz realizacją przysługujących mi praw?

Wszelkie zapytania oraz oświadczenia w zakresie ww. praw należy kierować pod poniższe dane kontaktowe:

Dane kontaktowe administratora danych:

FU CARPE DIEM Ewa Klankiewicz-Karwowska z siedzibą w Dąbrowie Górniczej, ul. Kościuszki 7, lokal użytkowy nr 2, 41-300 Dąbrowa Górnicza

e-mail: kontakt@carpediem.nieruchomosci.pl

Informacje dotyczące plików cookie

Pliki cookie: Strona internetowa <https://carpediem.nieruchomosci.pl/> korzysta z plików cookie. Są to niewielkie pliki zapisywane w Państwa przeglądarce internetowej wykorzystywane do następujących celów:

- Optymalizacyjnych - ułatwiają korzystanie ze strony internetowej (np. zapamiętywanie odznaczenia komunikatów wyświetlanych na stronie internetowej)

Jeżeli nie zgadzają się Państwo na zapisywanie plików Cookie na swoim urządzeniu, prosimy o zmianę ustawiania swojej przeglądarki internetowej lub/i zablokowanie działania zewnętrznych plików cookie w sposób opisany w akapicie „Pliki cookie zewnętrzne” poniżej.

Ograniczenie stosowania plików Cookie może wpłynąć na niektóre funkcjonalności dostępne na stronie <https://carpediem.nieruchomosci.pl/>

Więcej informacji na temat plików cookie mogą Państwo znaleźć w sekcji „Pomoc” w menu przeglądarki internetowej.